



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
Управление долевого строительства

Мойки р. наб., д.76, Санкт-Петербург, 190000 Тел.: (812) 576-38-03, Факс: (812) 576-37-07
E-mail: ks@kstr.gov.spb.ru <http://www.gov.spb.ru>
ОКПО 00087030 ОКОГУ 2300236 ОГРН 1027810279397 ИНН/КПП 7830002342/783801001

Заключение
о проверке отчетности застройщика об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

«26» апреля 2019 года

Санкт-Петербург

Заполнение отчетности проанализировано в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»; постановления Правительства РФ от 27.10.2005 № 645 «О ежеквартальной отчетности застройщиков об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства»; постановления Правительства РФ от 21.04.2006 № 233 «О нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика»; приказа Федеральной службы по финансовым рынкам от 12.01.2006 № 06-2/пз-н «Об утверждении Методических указаний по заполнению форм ежеквартальной отчетности застройщиков об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства»; приказа Федеральной службы по финансовым рынкам от 30.11.2006 № 06-137/пз-н «Об утверждении инструкции о порядке расчета нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика».

Застройщик: **ООО «ИнтерРост».**

Объект строительства: гостиница, этажность - 15, по адресу: **Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский, д. 68, лит. Ж.**

Период отчетности: **4 квартал 2018 года.**

Дата представления отчета в

Управление долевого строительства: **22 марта 2019 года (вх. № 414-УДС).**

Выводы:

1. Отчетность представлена в срок в соответствии с требованиями пункта 4 Правил представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2005 № 645.
2. Формы и состав представленной отчетности соответствуют требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 27.10.2005 № 645.

1. Приложение № 1.

Форма титульного листа

Замечаний по заполнению формы нет.

2. Приложение № 2.

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Замечаний по заполнению формы нет.

3. Приложение № 3.

Сведения об использовании застройщиком привлеченных денежных средств участников долевого строительства

Замечаний по заполнению формы нет.

4. Приложение № 4.

Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика.

Замечаний по заполнению формы нет.

**Исполняющий обязанности начальника отдела
финансово-экономического контроля
Управления долевого строительства**

**Е.А.Михайлова**