



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ  
Управление долевого строительства

Мойки р. наб., д.76, Санкт-Петербург, 190000 Тел.: (812) 576-38-03, Факс: (812) 576-37-07  
E-mail: ks@kstr.gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 00087030 ОКОГУ 2300236 ОГРН 1027810279397 ИНН/КПП 7830002342/783801001

**Заключение**  
**о проверке отчетности застройщика об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства**

«14» декабря 2018 года

Санкт-Петербург

Заполнение отчетности проанализировано в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»; постановления Правительства РФ от 27.10.2005 № 645 «О ежеквартальной отчетности застройщиков об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства»; постановления Правительства РФ от 21.04.2006 № 233 «О нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика»; приказа Федеральной службы по финансовым рынкам от 12.01.2006 № 06-2/пз-н «Об утверждении Методических указаний по заполнению форм ежеквартальной отчетности застройщиков об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства»; приказа Федеральной службы по финансовым рынкам от 30.11.2006 № 06-137/пз-н «Об утверждении инструкции о порядке расчета нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика».

Застройщик: **ООО «ИнтерРост»** (далее – Общество).

Объект строительства: гостиница, этажность - 15, по адресу: **Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский, д. 68, лит. Ж.**

Период отчетности: **3 квартал 2018 года.**

Дата представления отчета в

Управление долевого строительства: **30 октября 2018 года (вх. № 1737-УДС).**

**Выводы:**

1. Отчетность представлена в срок в соответствии с требованиями пункта 4 Правил представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2005 № 645.
2. Формы и состав представленной отчетности соответствуют требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 27.10.2005 № 645.

## 1. Приложение № 1.

Форма титульного листа

Замечаний по заполнению формы нет.

## 2. Приложение № 2.

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Замечаний по заполнению формы нет.

## 3. Приложение № 3.

Сведения об использовании застройщиком привлеченных денежных средств участников долевого строительства

Замечаний по заполнению формы нет.

## 4. Приложение № 4.

Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика.

Замечаний по заполнению формы нет.

Начальник отдела  
финансово-экономического контроля  
Управления долевого строительства



Т.П.Сойко